



01. Territorio
02. Demografía
03. Estructura productiva
04. Mercado de trabajo
05. Resultados electorales
06. Usos y fiscalidad del suelo
07. Viviendas y locales
08. Presupuestos municipales
09. Equipamiento social
10. Medio ambiente
11. Fiestas laborales
12. Listado de entidades menores

1. TERRITORIO

Fuente: INE, Ministerio de Justicia, IGN.

Datos básicos 2024

Código INE	28010
Provincia	Madrid
Partido judicial	Collado Villalba
Nº de núcleos de población	3
Superficie municipal (km ²)	12,64
Densidad de población (Hab / km ²)	1.238,73
Núcleo con mayor altitud (m)	916
Distancia a la capital	40
Web del Ayuntamiento	www.ayto-alpedrete.org
Gentilicios	Alpedreteño

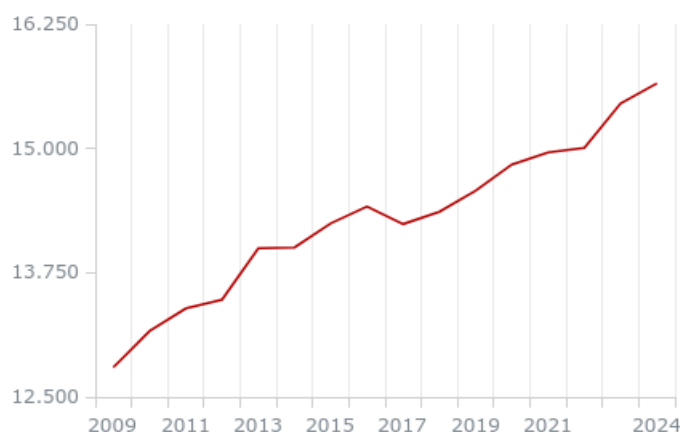
Topónimos

2. DEMOGRAFÍA

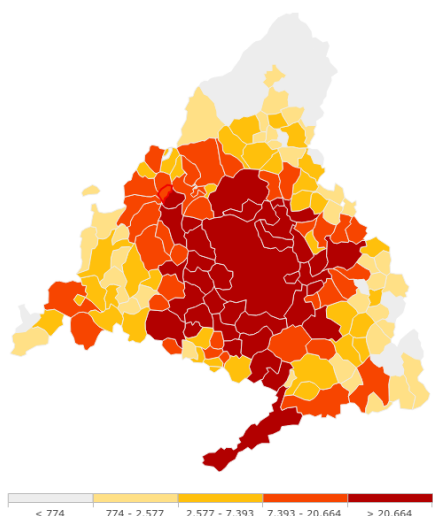
Fuente: INE, Revisión del Padrón Municipal.

Evolución de la población

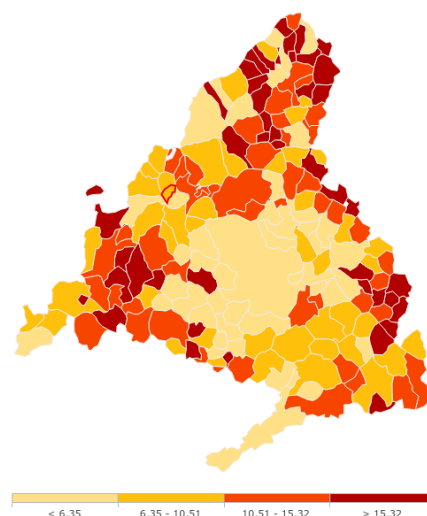
Año	Total	Hombres	Mujeres
2019	14.575	7.160	7.415
2020	14.839	7.277	7.562
2021	14.959	7.351	7.608
2022	15.006	7.380	7.626
2023	15.452	7.587	7.865
2024	15.655	7.675	7.980



Población según tamaño 2024



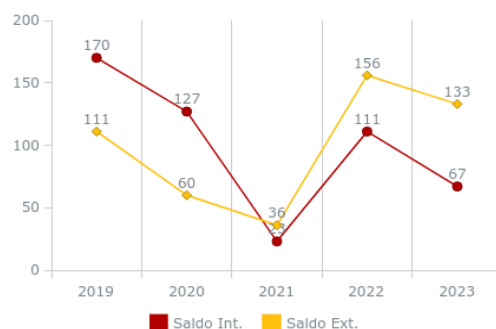
Crecimiento de la población 2019-2024



Variaciones residenciales

Migraciones interiores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	170	898	728
2020	127	909	782
2021	23	867	844
2022	111	917	806
2023	67	838	771

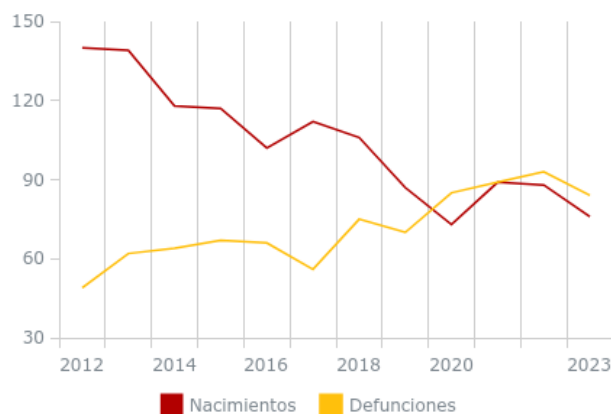


Migraciones exteriores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	111	163	52
2020	60	99	39
2021	36	141	200
2022	156	322	166
2023	133	321	188

Movimiento natural de la población

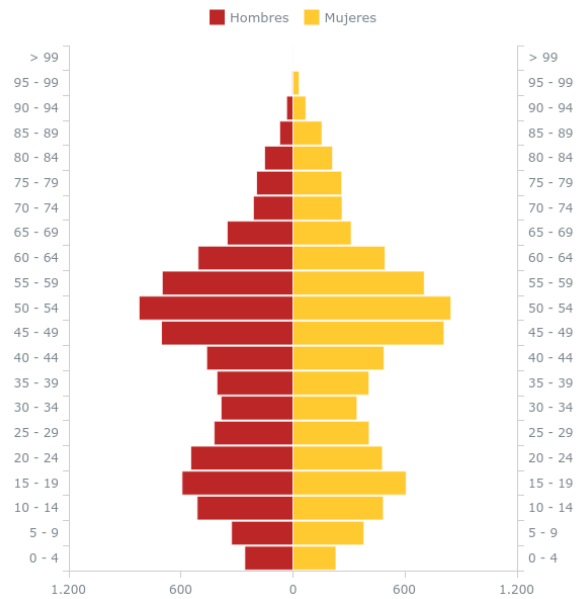
	2019	2020	2021	2022	2023
Nacimientos	87	73	89	88	76
Defunciones	70	85	89	93	84
Crecimiento vegetativo	17	-12	0	-5	-8
Matrimonios	49	22	42	65	67
Tasa Bruta de Natalidad (‰)	5,97	4,92	5,95	5,86	4,92
Tasa Bruta de Mortalidad (‰)	4,80	5,73	5,95	6,20	5,44
Tasa Bruta de Nupcialidad (‰)	3,36	1,48	2,81	4,33	4,34





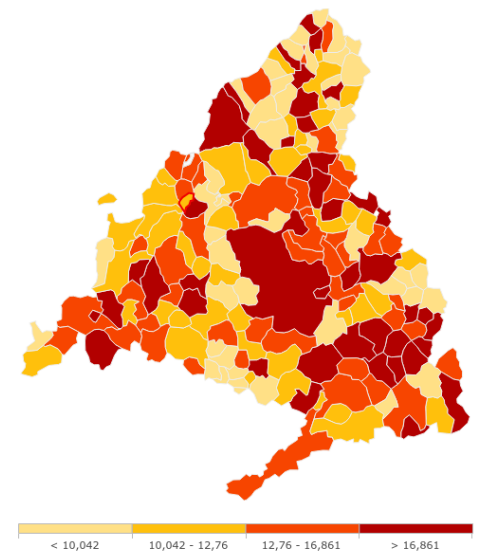
Estructura de la población (2024)

	Municipio	Comunidad
Dependencia	43,81	50,07
Dependencia jóvenes	22,43	22,13
Dependencia mayores	21,38	27,94
Envejecimiento	95,29	126,24
Longevidad	51,05	50,19
Maternidad	13,79	16,01
Tendencia	68,83	80,70
Renovación de la población activa	77,20	87,91
Infancia	14,01	13,63
Juventud	19,52	17,12
Ratio Femenidad	103,97	108,85



Población por nacionalidad (2024)

	Total		Hombres		Mujeres	
	Valor	%	Valor	%	Valor	%
Pob. Española	14.078	89,93	6.932	90,32	7.146	89,55
Pob. Extranjera	1.577	10,07	743	9,68	834	10,45
Europa	688	43,63	325	43,74	363	43,53
Unión Europea	570	36,15	275	37,01	295	35,37
Resto Europa	118	7,48	50	6,73	68	8,15
África	157	9,96	91	12,25	66	7,91
América	677	42,93	300	40,38	377	45,20
Asia	51	3,23	24	3,23	27	3,24
Resto países	4	0,25	3	0,40	1	0,12



3. ESTRUCTURA PRODUCTIVA

Fuente: INE, Censo Agrario 2020.

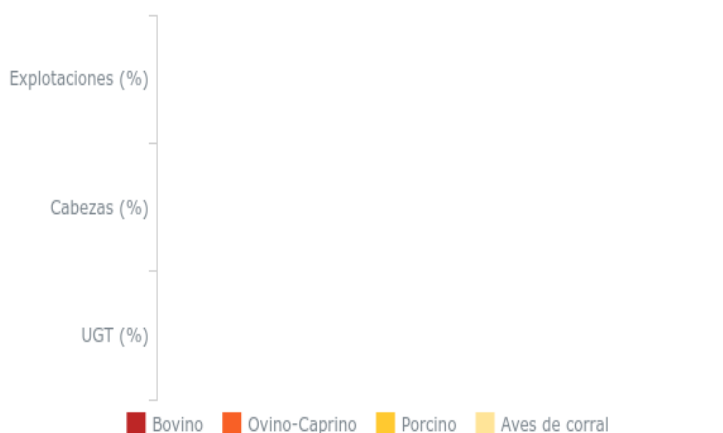
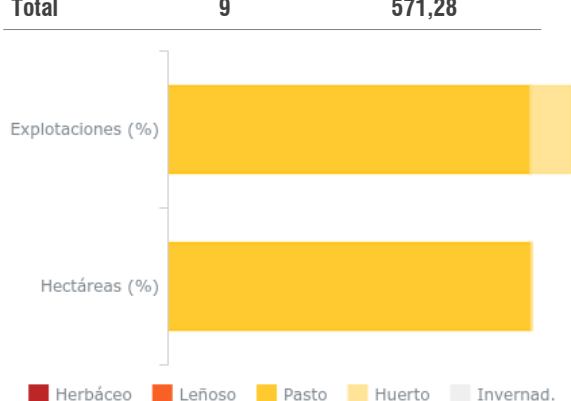
Tipos de explotaciones

Agrícolas

Explotaciones	%	Hectáreas	%
Herbáceos	0 0,00	0,00	0,00
Leñosos	0 0,00	0,00	0,00
Pastos	9 100,00	571,26	100,00
Huertos	1 11,11	0,02	0,00
Invernaderos	0 0,00	0,00	0,00
Total	9	571,28	

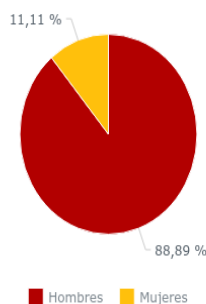
Ganaderas

Explotaciones	%	Cabezas	%	UGT	%
Bovino	0 0,00	0	0,00	0	0,00
Ovino-Caprino	0 0,00	0	0,00	0	0,00
Porcino	0 0,00	0	0,00	0	0,00
Aves de corral	0 0,00	0	0,00	0	0,00
Total	0	0		0	

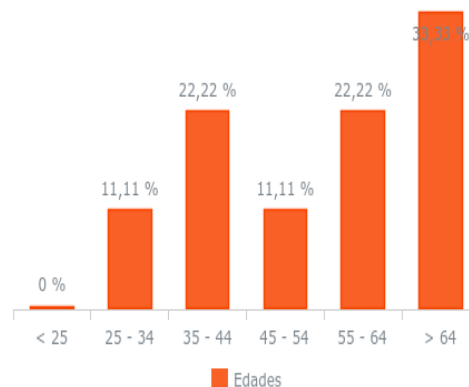


Jefes de las explotaciones

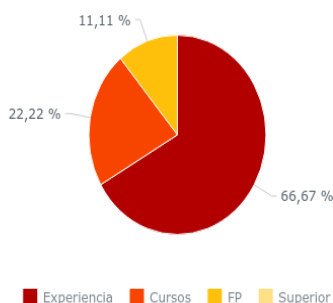
Sexo	Jefes	%	Edad media
Hombres	8	88,89	58,75
Mujeres	1	11,11	38,00
Total	9		56,44



Edades	Jefes	%
Hasta 24 años	0	0,00
De 25 a 34 años	1	11,11
De 35 a 44 años	2	22,22
De 45 a 54 años	1	11,11
De 55 a 64 años	2	22,22
De 65 y más años	3	33,33
Total	9	



Formación	Jefes	%
Experiencia agraria	6	66,67
Cursos de formación	2	22,22
Formación Profesional	1	11,11
Formación Superior	0	0,00
Total	9	

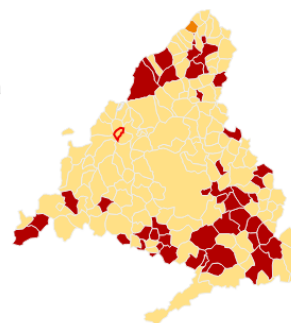
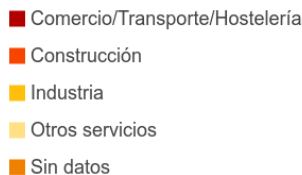


**Servicios (2024)**

Total establecimientos comerciales	233
Comercio al por mayor e intermediarios	76
Comercio al por menor	157
Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco	34
- Frutas, verduras, hortalizas y tubérculos	7
- Carnes, despojos, huevos, aves, conejos, caza	8
- Pescados y otros productos de la pesca	1
- Pan, pastelería, confitería y productos lácteos	4
- Vinos y bebidas de todas clases	1
- Labores del tabaco y productos del fumador	1
- Productos alimenticios y bebidas en general	12
Comercio al por menor de productos no alimenticios	111
- Textil, confección, calzado y artículos de cuero	23
- Productos farmacéuticos, droguería, perfumería y cosmética	9
- Equipamiento hogar, bricolaje, construcción y saneamiento	19
- Vehículos terrestres, accesorios y recambios	29
- Combustible, carburantes y lubricantes	6
- Bienes usados (muebles y enseres de uso doméstico)	0
- Instrumentos musicales y accesorios	0
- Otro comercio al por menor	25
Comercio al por menor mixto y otros (Grandes almacenes, Hipermercados, Almacenes populares y Resto)	12
Equipamiento básico	
Hoteles y moteles	0
Hostales y pensiones	1
Fondas, casas de huéspedes	1
Hoteles - apartamentos	1
Alojamientos turísticos extrahoteleros	2
Explotación de apartamentos privados por agencia o empresa organizada	0
Restaurantes	9
Cafeterías	3
Cafés y Bares	57
Entidades financieras	3
Índice bancarización (nº oficinas bancarias por cada 10.000 habitantes)	2
Farmacias y comercios sanitarios y de higiene	3
Establecimientos de venta de carburantes, aceites... para vehículos	3
Locales de cine	-
Pantallas de cine	-
Aforo	-
Butacas por cada 1.000 habitantes	-

Empresas por actividad principal

Industria	27
Construcción	146
Comercio, transporte y hostelería	286
Información y comunicaciones	41
Actividades financieras y de seguros	33
Actividades inmobiliarias	90
Actividades profesionales y técnicas	313
Educación, sanidad y servicios sociales	140
Otros servicios personales	109
Total servicios	726

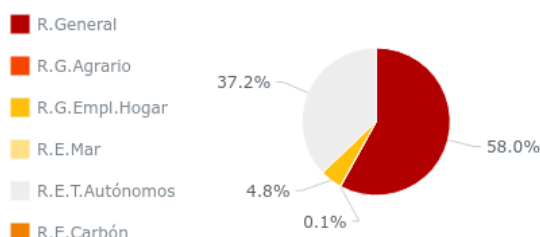


4. MERCADO DE TRABAJO

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS)

Trabajadores

R. General	1.848
R.G. Agrario	2
R.G. Empleados Hogar	153
R.E.Mar	0
R.E.T. Autónomo	1.185
R.E. Carbón	0
Total	3.188



Paro registrado

SEXO

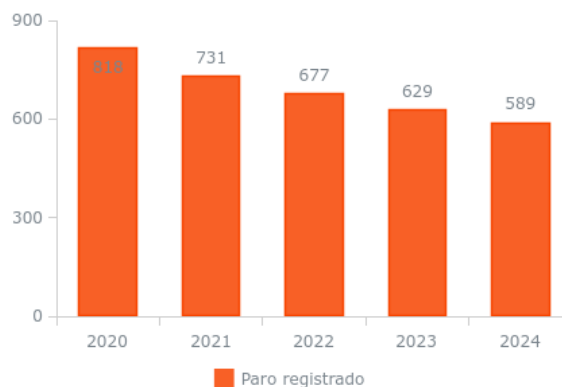
- Hombres	239	40,58%
- Mujeres	350	59,42%
- Total	589	100%

EDAD

- Menores de 25	39	6,62%
- Entre 25 y 44 años	176	29,88%
- Mayores de 44 años	374	63,50%

ACTIVIDAD

- Agricultura	2	0,34%
- Industria	25	4,24%
- Construcción	42	7,13%
- Servicios	496	84,21%
- Sin empleo anterior	24	4,07%





Actividad

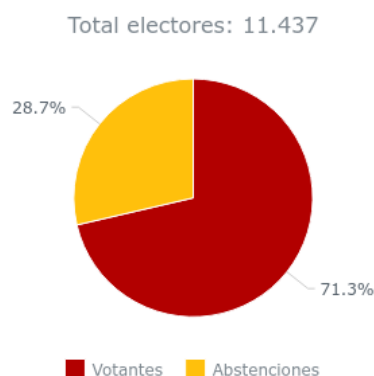
	Municipio	Provincia	España
Población de 16 a 64 años	10.886	4.670.513	31.716.737
(Pob 16-64) / (Pob total) x 100	69,54%	66,63%	65,23%
Afiliados a la S. Social	3.188	3.755.475	21.201.127
(Afiliados SS) / (Pob. 16-64) x 100	29,29%	80,41%	66,85%
Paro registrado	589	284.029	2.560.718
(Paro reg) / (Pob 16-64) x 100	5,41%	6,08%	8,07%

5. RESULTADOS ELECTORALES

Fuente: Ministerio del Interior.

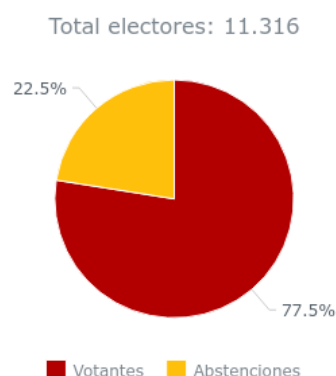
Elecciones Municipales (28 Mayo 2023)

Electores	11.437	
Votantes	8.160	
Abstenciones	3.277	
Votos a candidatura	7.895	
Votos blancos	136	
Votos nulos	129	
Siglas de Candidatura	Votos	%
PP	3.013	38,16
VOX	1.176	14,90
UN.P.A.	1.149	14,55
PSOE	844	10,69
MM-VQ ALPEDRETE	783	9,92



Elecciones Generales (23 Julio 2023)

Electores	11.316	
Votantes	8.772	
Abstenciones	2.544	
Votos a candidatura	8.613	
Votos blancos	86	
Votos nulos	73	
Siglas de Candidatura	Votos	%
PP	3.745	43,48
PSOE	1.915	22,23
VOX	1.501	17,43
SUMAR	1.342	15,58
PACMA	48	0,56





6. USOS Y FISCALIDAD DEL SUELO

Fuente: Ministerio de Hacienda. Dirección General del Catastro.

Suelo Urbano (2023)

Año última valoración	2009
Número de titulares	11.374
Total unidades urbanas	9.704
- Uso residencial	n.d.
- Otro uso	n.d.
Valor catastral de las unidades según uso (miles de euros)	945.602
- Uso residencial	334.634
- Otro uso	610.969
Parcelas urbanas (unidades)	4.028
- Parcelas edificadas	3.763
- Solares	265
Superficie total de las parcelas (m²)	3.589.411
- Parcelas edificadas	3.159.540
- Solares	429.871
Valor catastral por unidad urbana (euros)	97.445

Superficie en m²	Solares	Parcelas edificadas
Menos de 100	10	107
De 100 a 500	43	1.761
De 500 a 1.000	99	932
De 1.000 a 10.000	108	946
Más de 10.000	5	17

Suelo Rústico (2023)

Año renovación	2009
Número de titulares	175
Número de parcelas	174
Número de subparcelas	177
Superficie total (hectáreas)	773
Valor catastral (miles de euros)	2.833

Superficie por tipo de cultivo	%
Labor seco	0,00
Labor regadío	0,00
Pastos y terrenos incultos	66,90
Olivar	0,00
Viña	0,00
Cítricos	0,00
Frutales	0,00
Frutos secos	0,00
Plantas subtropicales y mediterráneas	0,00
Especies maderables de crecimiento lento	28,10
Especies maderables de crecimiento rápido	0,00
Otros cultivos	4,80

Impuesto de bienes inmuebles (2023)

	Naturaleza Urbana	Naturaleza Rústica
Número de recibos	9.694	77
Base imponible no exenta (miles de euros)	894.965	2.605
Base liquidable no exenta (miles de euros)	894.965	2.605
Tipo de gravamen general	0,50	0,65
Cuota íntegra (euros)	4.474.827	16.935
Cuota líquida (euros)	4.468.676	16.935

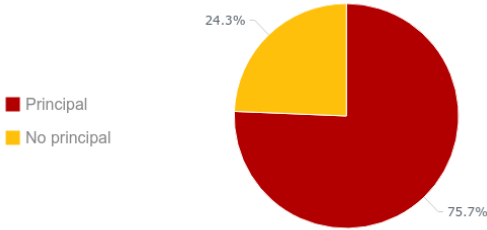


7. VIVIENDAS Y LOCALES

Fuente: Centro de Población y Viviendas, INE, Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible.

Viviendas según clase (2023)

Principales	5.372
No principales	1.729
Total	7.101



Hogares según tamaño (2023)

1 persona	1.133
2 personas	1.316
3 personas	1.164
4 personas	1.237
5 y más personas	522
Total	5.372

Régimen de la vivienda (2023)

En propiedad	4.083
En alquiler	927
Otra forma	363
Total	5.373

Viviendas principales según superficie útil (2023)

Hasta 60 m²	1.122
De 61 a 90 m²	2.907
De 91 a 120 m²	903
De 121 a 180 m²	1.563
Más de 180 m²	522
Total	7.095

Año de construcción de los edificios (2023)

Antes de 1900	0
Entre 1900 y 1920	21
Entre 1921 y 1940	99
Entre 1941 y 1960	477
Entre 1961 y 1980	1.914
Entre 1981 y 2000	2.973
Entre 2001 y 2020	1.524
No consta	87
Total	7.095

Transacciones inmobiliarias

	2020	2021	2022	2023	2024
Transacciones inmobiliarias totales					
Trimestre I	29	36	69	40	40
Trimestre II	23	58	60	53	55
Trimestre III	44	60	60	40	38
Trimestre IV	57	51	47	51	0
Transacciones inmobiliarias de vivienda nueva					
Trimestre I	4	1	11	5	3
Trimestre II	0	2	7	2	0
Trimestre III	4	9	5	1	1
Trimestre IV	8	1	4	0	0
Transacciones inmobiliarias de vivienda usada					
Trimestre I	25	35	58	35	37
Trimestre II	23	56	53	51	55
Trimestre III	40	51	55	39	37
Trimestre IV	49	50	43	51	0



8. PRESUPUESTOS MUNICIPALES

Fuente: Ministerio de Hacienda.

Presupuestos municipales

	Presupuestos 2022	Presupuestos 2023	Presupuestos 2024
Total ingresos (Eur)	11.157.688,13	11.157.688,13	12.493.786,24
- Impuestos directos	6.058.824,75	6.058.824,75	6.150.653,91
- Impuestos indirectos	640,00	640,00	174.106,61
- Tasas y otros ingresos	1.471.519,88	1.471.519,88	1.508.630,00
- Transferencias corrientes	3.475.952,97	3.475.952,97	4.510.129,97
- Ingresos patrimoniales	150.750,53	150.750,53	150.265,75
- Enajenación inversiones reales	0,00	0,00	0,00
- Transferencia capital	0,00	0,00	0,00
- Activos financieros	0,00	0,00	0,00
- Pasivos financieros	0,00	0,00	0,00
Total gastos (Eur)	11.154.688,13	11.154.688,13	12.493.786,24
- Gastos de personal	5.881.692,38	5.881.692,38	6.640.661,12
- Gastos corrientes en bienes y servicios	4.332.856,17	4.332.856,17	4.876.150,61
- Gastos financieros	62.000,00	62.000,00	26.600,00
- Transferencias corrientes	542.826,52	542.826,52	594.528,12
- Fondo de contingencia	0,00	0,00	0,00
- Inversiones reales	335.313,06	335.313,06	355.846,39
- Transferencias de capital	0,00	0,00	0,00
- Activos financieros	0,00	0,00	0,00
- Pasivos financieros	0,00	0,00	0,00

Liquidación de presupuestos municipales

	Liquidación 2021	Liquidación 2022	Liquidación 2023
Total ingresos (Eur)	11.574.430,32	12.392.510,96	12.816.356,46
- Impuestos directos	5.720.329,12	6.097.983,07	6.328.641,98
- Impuestos indirectos	-7.366,75	-7.939,52	177.177,28
- Tasas y otros ingresos	1.524.197,57	1.594.292,62	1.387.368,99
- Transferencias corrientes	4.287.913,00	4.613.303,05	4.842.642,55
- Ingresos patrimoniales	45.785,38	91.116,42	78.575,66
- Enajenación inversiones reales	910,00	2.470,00	1.950,00
- Transferencia capital	2.662,00	1.285,32	0,00
- Activos financieros	0,00	0,00	0,00
- Pasivos financieros	0,00	0,00	0,00
Total gastos (Eur)	10.517.958,72	11.336.329,55	11.743.049,93
- Gastos de personal	5.162.547,19	5.007.874,45	5.173.866,76
- Gastos corrientes en bienes y servicios	4.363.985,43	4.615.582,55	5.570.882,05
- Gastos financieros	50.457,63	52.735,46	44.157,97
- Transferencias corrientes	441.789,52	497.838,38	517.111,18
- Fondo de contingencia	0,00	0,00	0,00
- Inversiones reales	499.178,95	1.162.298,71	437.031,97
- Transferencias de capital	0,00	0,00	0,00
- Activos financieros	0,00	0,00	0,00
- Pasivos financieros	0,00	0,00	0,00



Indicadores presupuestarios por habitante

	2022	2023	2024
Gasto presupuestario por habitante (Eur)	684,83	665,06	737,36
Recaudación por habitante (Eur)	403,80	392,15	404,01
Inversión por habitante (Eur)	22,35	21,70	22,73
Deuda viva del Ayuntamiento (miles de Eur.)	141,61	186,95	-

Información impositiva

Vehículos de tracción mecánica

Turismos

- De menos de 8 Caballos Fiscales	19,18
- De 8 hasta 11,99 Caballos Fiscales	51,80
- De 12 hasta 15,99 Caballos Fiscales	109,35
- De 16 hasta 19,99 Caballos Fiscales	136,21
- De 20 Caballos Fiscales en adelante	170,24

Tractores

- De menos de 16 Caballos Fiscales	26,86
- De 16 a 25 Caballos Fiscales	42,21
- De más de 25 Caballos Fiscales	126,62

Camiones

- De menos de 1.000 Kg. de carga útil	64,27
- Hasta 2.999 Kg. de carga útil	126,62
- Hasta 9.999 Kg. de carga útil	180,33
- De más de 9.999 Kg. de carga útil	225,42

Autobuses

- De menos de 21 plazas	126,62
- De 21 a 50 plazas	180,33
- De más de 50 plazas	225,42

Remolques

- Entre 750 y 1.000 Kg. de carga útil	26,86
- Hasta 2.999 Kg. de carga útil	42,21
- De más de 2.999 Kg. de carga útil	126,62

Otros vehículos

- Ciclomotores	6,72
- Motocicletas hasta 125 cc.	6,72
- Motocicletas hasta 250 cc.	11,51
- Motocicletas hasta 500 cc.	23,03
- Motocicletas hasta 1.000 cc.	46,04
- Motocicletas de más de 1.000 cc.	92,08

Bienes inmuebles

Tipo de gravamen

- Urbana	0,50
- Rústica	0,65
- Características especiales	1,30

Actividades Económicas

Coefficiente de situación

- Mínimo	1,00
- Máximo	1,00

Construcciones, instalaciones y obras

Tipo de gravamen

- ICIO	3,00
--------	------

Incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana

Porcentaje sobre el valor del terreno

- De 1 hasta 5 años	0,17
- Hasta 10 años	0,08
- Hasta 15 años	0,12
- Hasta 20 años	0,45

Tipo de gravamen

- De 1 hasta 5 años	20,00
- Hasta 10 años	20,00
- Hasta 15 años	20,00
- Hasta 20 años	20,00



Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF)

(Valores expresados en Euros)	2020	2021	2022
Número de declaraciones	7.640	7.809	8.077
Número de titulares	8.408	8.543	8.744
Rentas del trabajo	219.182.886	229.634.151	247.229.122
Rentas del capital mobiliario	4.879.673	7.404.821	5.816.008
Rentas de bienes inmuebles no afectos a actividades económicas	13.839.041	14.376.239	15.067.629
Rentas de actividades económicas	13.432.891	16.516.852	17.409.994
Otras rentas	0	0	99.765
Ganancias patrimoniales netas	6.761.002	14.569.755	11.373.242
Rentas exentas	8.081.594	9.913.230	10.634.293
Trabajo personal	6.344.160	8.000.065	8.575.188
- Indemnización por despido	2.398.313	3.425.533	2.924.681
- Rentas del trabajo exentas	3.623.219	4.167.346	4.952.611
- Otras prestaciones exentas	322.628	407.186	697.896
Rentas de inserción, recursos de subsistencia y mínimo vital	-	0	0
Otras rentas exentas	755.167	803.432	896.548
Maternidad, familias numerosas y dependencia	911.179	944.563	981.086
- Maternidad	-	0	0
- Discapacidad	-	0	0
- Familia numerosa y asimilado	-	0	0
Renta bruta	266.177.088	292.415.049	307.630.053
Renta bruta sujeta	258.095.494	282.501.819	296.995.760
Renta bruta exenta	8.081.594	9.913.230	10.634.293
Cotizaciones sociales a la Seguridad Social	10.564.143	11.132.383	11.796.949
Cuota resultante de la autoliquidación	42.839.928	49.686.586	52.158.032
Renta disponible	212.773.017	231.596.080	243.677.934
Renta disponible sujeta	204.691.422	221.682.849	233.043.641
Renta disponible exenta	8.081.594	9.913.230	10.634.293
Renta bruta media	34.839,93	37.445,90	38.087,17
Renta disponible media	27.849,87	29.657,58	30.169,36



9. EQUIPAMIENTO SOCIAL

Fuente: Consejo Superior de Deportes, Ministerio de Sanidad, Dirección General de Tráfico.

Instalaciones deportivas

Aeródromos	0	Pistas de hípica	-
Áreas de actividad acuática	-	Pistas de pádel	-
Áreas de actividad aérea	-	Pistas de petanca	-
Áreas de actividad terrestre	-	Pistas de squash	-
Campos de fútbol	2	Pistas de tenis	15
Campos de golf	-	Pistas polideportivas	15
Campos de tiro	-	Puertos y dársenas deportivas	-
Carriles de bicicleta	1	Refugios de montaña	-
Circuitos de karting	-	Rocódromos	-
Circuitos de motocross	-	Salas	5
Circuitos de velocidad	-	Velódromos	-
Frontones	-	Juegos tradicionales y populares	-
Pabellones polideportivos	2	Espacios pequeños y no reglamentario	12
Pabellones con frontón y frontones en rec. cerr.	1	Otros campos	2
Piscinas al aire libre	-	Otros espacios complementarios	32
Piscinas cubiertas	26	Otros espacios convencionales	-
Pistas de atletismo	1	Otros espacios singulares	1
Pistas de esquí	-		

Sanidad

Consultorios	1
Centros de salud	0
Centros hospitalarios	0
Camas hospitalarias	0
Camas por cada 10.000 Habitantes	0,000

Vehículos

	2021	2022	2023
Automóviles	7.926	8.107	8.295
Camiones	436	436	441
Motocicletas	1.040	1.096	1.168
Autobuses	11	5	5
Tractores industriales	40	43	43
Otros vehículos	1.028	1.034	839
Índice de motorización	700,65	714,45	704,74



10. MEDIO AMBIENTE

Fuente: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación.

Espacios naturales protegidos

	Hectáreas	%
Superficie sin protección	859,33	67,87
Espacios Naturales Protegidos	0,00	0,00
Red Natura 2000	406,75	32,13
Superficie Total Protegida	406,75	32,13

11. FIESTAS LABORALES

Fuente: Boletines Oficiales del Estado.

Fiestas laborales

FECHA	FIESTA
-------	--------

21 de mayo

22 de mayo

12. ENTIDADES LOCALES MENORES

Fuente: Ministerio de Política Territorial y Memoria Democrática.

ENTIDAD SINGULAR	NÚCLEO DE POBLACIÓN	POBLACIÓN 2024
ALPEDRETE	ALPEDRETE	11.950
ALPEDRETE	*DISEMINADO*	0
VALDENCINA	VALDENCINA	350
NEGRALES-LOS LLANOS (LOS)	NEGRALES-LOS LLANOS (LOS)	3.355



Agradecimientos

- Agencia Tributaria.
- Asociación para la Investigación de Medios de Comunicación (AIMC).
- Boletines oficiales.
- Camerdata.
- Consejo Superior de Deportes. Censo Nacional de Instalaciones Deportivas.
- Dirección General de Tráfico.
- Instituto Nacional de Estadística.
- Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación.
- Ministerio de Educación y Formación Profesional Y Deportes.
- Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible.
- Ministerio de Hacienda. Dirección General del Catastro.
- Ministerio de Política Territorial y Memoria Democrática.
- Ministerio de Sanidad.
- Ministerio de Trabajo y Economía Social.
- Ministerio del Interior. Dirección General de Política Interior.
- Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE).
- Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS).

Elaboración

Consejo General de Economistas (CGE).

LÁQUESIS Estrategia e Innovación.