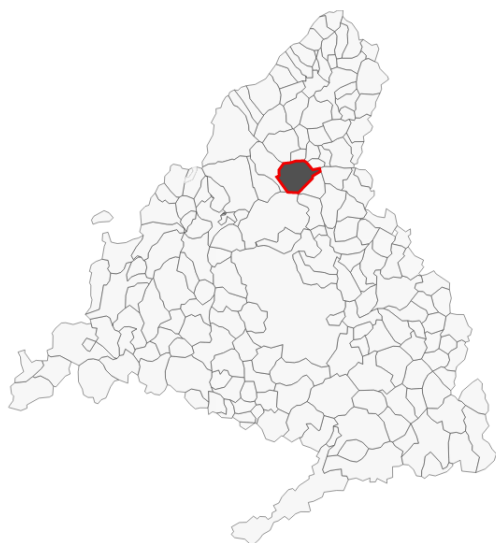




- 01. Territorio
- 02. Demografía
- 03. Estructura productiva
- 04. Mercado de trabajo
- 05. Resultados electorales
- 06. Usos y fiscalidad del suelo
- 07. Viviendas y locales
- 08. Presupuestos municipales
- 09. Equipamiento social
- 10. Medio ambiente
- 11. Fiestas laborales
- 12. Listado de entidades menores

1. TERRITORIO

Fuente: INE, Ministerio de Justicia, IGN.

Datos básicos 2024

Código INE	28067
Provincia	Madrid
Partido judicial	Colmenar Viejo
Nº de núcleos de población	1
Superficie municipal (km ²)	61,05
Densidad de población (Hab / km ²)	113,23
Núcleo con mayor altitud (m)	839
Distancia a la capital	45
Web del Ayuntamiento	www.guadalixdelasierra.com
Gentilicios	

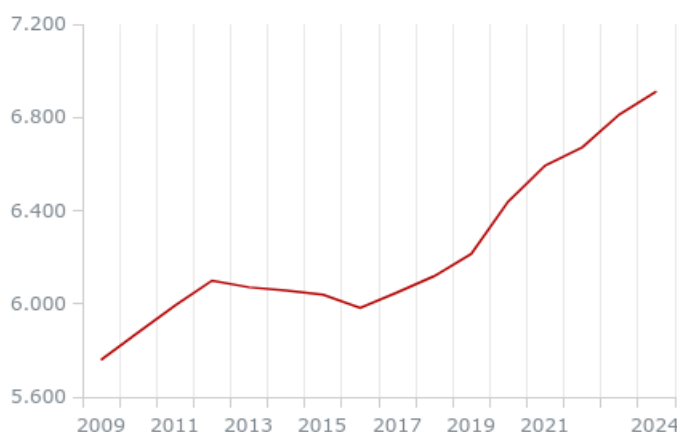
Topónimos

2. DEMOGRAFÍA

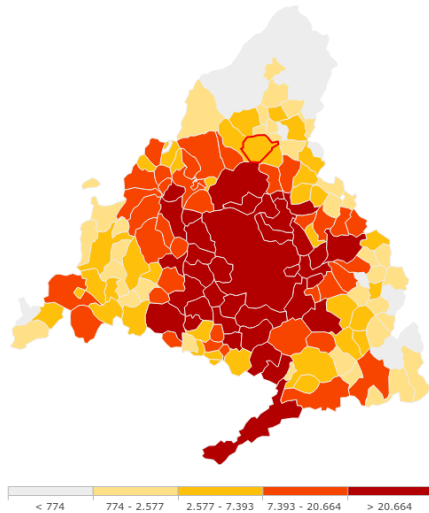
Fuente: INE, Revisión del Padrón Municipal.

Evolución de la población

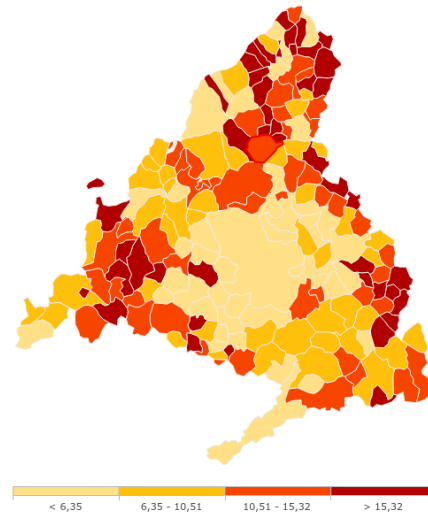
Año	Total	Hombres	Mujeres
2019	6.214	3.136	3.078
2020	6.440	3.253	3.187
2021	6.594	3.320	3.274
2022	6.672	3.355	3.317
2023	6.813	3.422	3.391
2024	6.912	3.488	3.424



Población según tamaño 2024



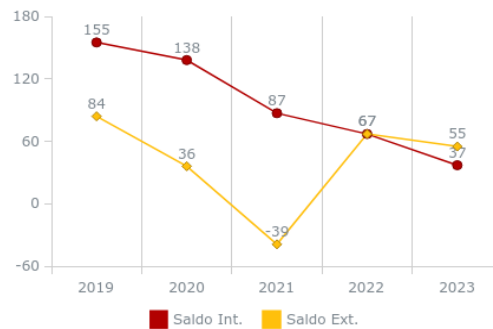
Crecimiento de la población 2019-2024



Variaciones residenciales

Migraciones interiores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	155	462	307
2020	138	453	315
2021	87	410	323
2022	67	366	299
2023	37	388	351

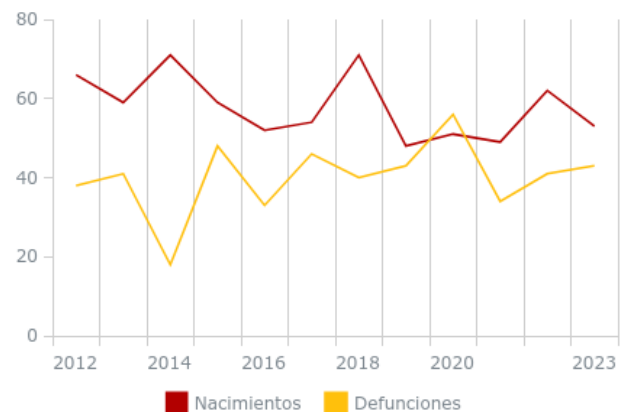


Migraciones exteriores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	84	97	13
2020	36	46	10
2021	-39	33	52
2022	67	121	54
2023	55	89	34

Movimiento natural de la población

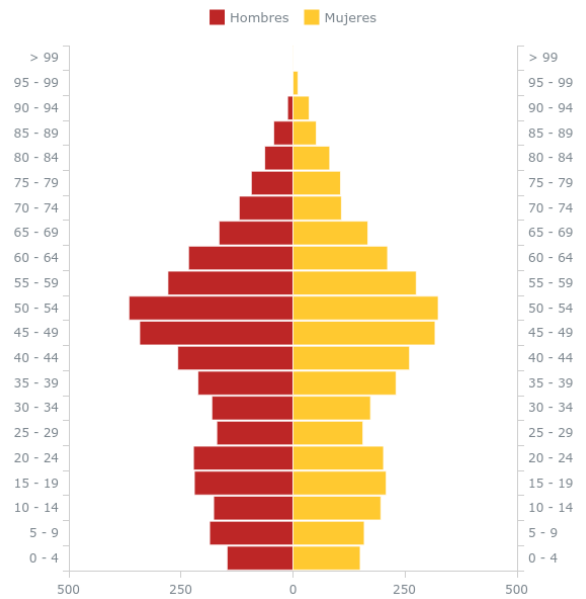
	2019	2020	2021	2022	2023
Nacimientos	48	51	49	62	53
Defunciones	43	56	34	41	43
Crecimiento vegetativo	5	-5	15	21	10
Matrimonios	26	19	19	38	22
Tasa Bruta de Natalidad (‰)	7,72	7,92	7,43	9,29	7,78
Tasa Bruta de Mortalidad (‰)	6,92	8,70	5,16	6,15	6,31
Tasa Bruta de Nupcialidad (‰)	4,18	2,95	2,88	5,70	3,23





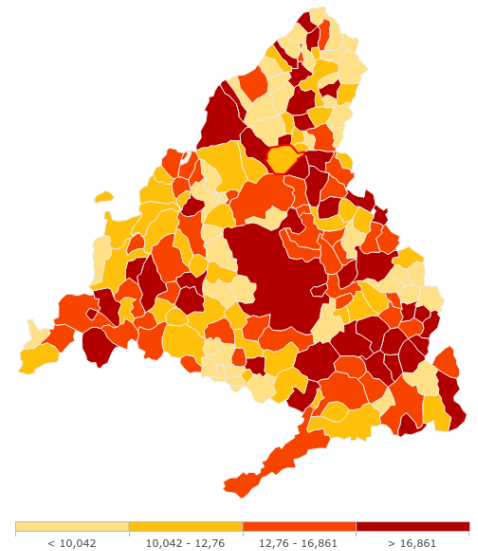
Estructura de la población (2024)

	Municipio	Comunidad
Dependencia	45,52	50,07
Dependencia jóvenes	23,22	22,13
Dependencia mayores	22,29	27,94
Envejecimiento	96,01	126,24
Longevidad	47,12	50,19
Maternidad	19,21	16,01
Tendencia	86,09	80,70
Renovación de la población activa	75,15	87,91
Infancia	14,68	13,63
Juventud	17,04	17,12
Ratio Feminidad	98,17	108,85



Población por nacionalidad (2024)

	Total		Hombres		Mujeres	
	Valor	%	Valor	%	Valor	%
Pob. Española	6.088	88,08	3.081	88,33	3.007	87,82
Pob. Extranjera	824	11,92	407	11,67	417	12,18
Europa	299	36,29	148	36,36	151	36,21
Unión Europea	242	29,37	121	29,73	121	29,02
Resto Europa	57	6,92	27	6,63	30	7,19
África	270	32,77	144	35,38	126	30,22
América	209	25,36	89	21,87	120	28,78
Asia	44	5,34	25	6,14	19	4,56
Resto países	2	0,24	1	0,25	1	0,24



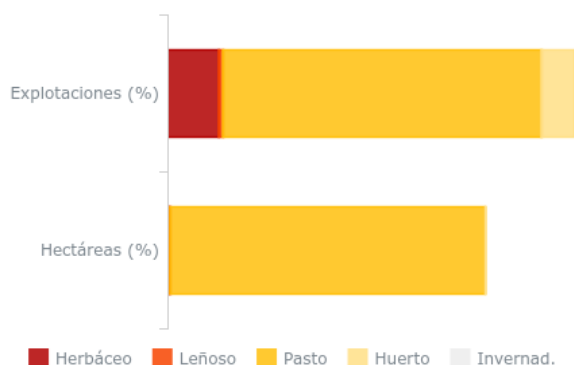
3. ESTRUCTURA PRODUCTIVA

Fuente: INE, Censo Agrario 2020.

Tipos de explotaciones

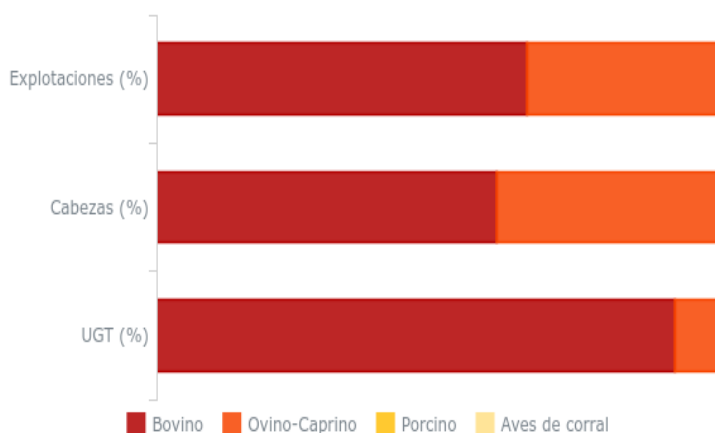
Agrícolas

	Explotaciones	%	Hectáreas	%
Herbáceos	11	16,18	23,24	0,63
Leñosos	1	1,47	16,42	0,45
Pastos	68	100,00	3.646,66	98,92
Huertos	7	10,29	0,19	0,01
Invernaderos	0	0,00	0,00	0,00
Total	68		3.686,51	



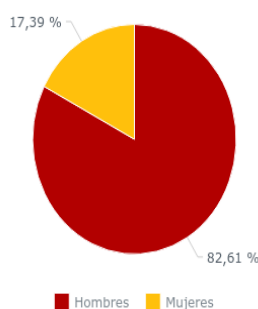
Ganaderas

	Explotaciones	%	Cabezas	%	UGT	%
Bovino	44	65,67	4.036	60,12	2.933	91,64
Ovino-Caprino	23	34,33	2.677	39,88	268	8,36
Porcino	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Aves de corral	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Total	67		6.713		3.201	

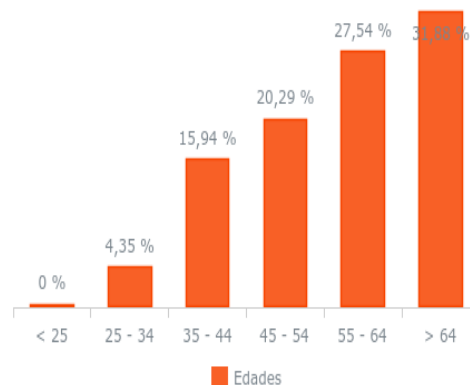


Jefes de las explotaciones

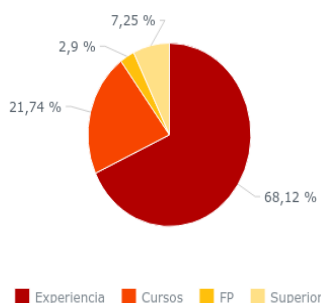
Sexo	Jefes	%	Edad media
Hombres	57	82,61	58,67
Mujeres	12	17,39	55,08
Total	69		58,04



Edades	Jefes	%
Hasta 24 años	0	0,00
De 25 a 34 años	3	4,35
De 35 a 44 años	11	15,94
De 45 a 54 años	14	20,29
De 55 a 64 años	19	27,54
De 65 y más años	22	31,88
Total	69	



Formación	Jefes	%
Experiencia agraria	47	68,12
Cursos de formación	15	21,74
Formación Profesional	2	2,90
Formación Superior	5	7,25
Total	69	



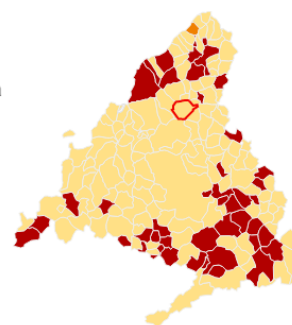
**Servicios (2024)**

Total establecimientos comerciales	86
Comercio al por mayor e intermediarios	18
Comercio al por menor	68
Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco	23
- Frutas, verduras, hortalizas y tubérculos	0
- Carnes, despojos, huevos, aves, conejos, caza	4
- Pescados y otros productos de la pesca	2
- Pan, pastelería, confitería y productos lácteos	5
- Vinos y bebidas de todas clases	0
- Labores del tabaco y productos del fumador	1
- Productos alimenticios y bebidas en general	11
Comercio al por menor de productos no alimenticios	38
- Textil, confección, calzado y artículos de cuero	3
- Productos farmacéuticos, droguería, perfumería y cosmética	4
- Equipamiento hogar, bricolaje, construcción y saneamiento	14
- Vehículos terrestres, accesorios y recambios	5
- Combustible, carburantes y lubricantes	2
- Bienes usados (muebles y enseres de uso doméstico)	0
- Instrumentos musicales y accesorios	0
- Otro comercio al por menor	10
Comercio al por menor mixto y otros (Grandes almacenes, Hipermercados, Almacenes populares y Resto)	7
Equipamiento básico	
Hoteles y moteles	0
Hostales y pensiones	0
Fondas, casas de huéspedes	0
Hoteles - apartamentos	0
Alojamientos turísticos extrahoteleros	0
Explotación de apartamentos privados por agencia o empresa organizada	0
Restaurantes	4
Cafeterías	0
Cafés y Bares	21
Entidades financieras	1
Índice bancarización (nº oficinas bancarias por cada 10.000 habitantes)	1
Farmacias y comercios sanitarios y de higiene	3
Establecimientos de venta de carburantes, aceites... para vehículos	2
Locales de cine	-
Pantallas de cine	-
Aforo	-
Butacas por cada 1.000 habitantes	-

Empresas por actividad principal

Industria	15
Construcción	81
Comercio, transporte y hostelería	120
Información y comunicaciones	12
Actividades financieras y de seguros	12
Actividades inmobiliarias	5
Actividades profesionales y técnicas	71
Educación, sanidad y servicios sociales	34
Otros servicios personales	55
Total servicios	189

■ Comercio/Transporte/Hostelería
■ Construcción
■ Industria
■ Otros servicios
■ Sin datos

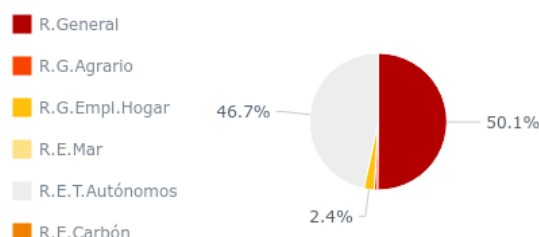


4. MERCADO DE TRABAJO

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS)

Trabajadores

R. General	519
R.G. Agrario	8
R.G. Empleados Hogar	25
R.E.Mar	0
R.E.T. Autónomo	483
R.E. Carbón	0
Total	1.035



Paro registrado

SEXO

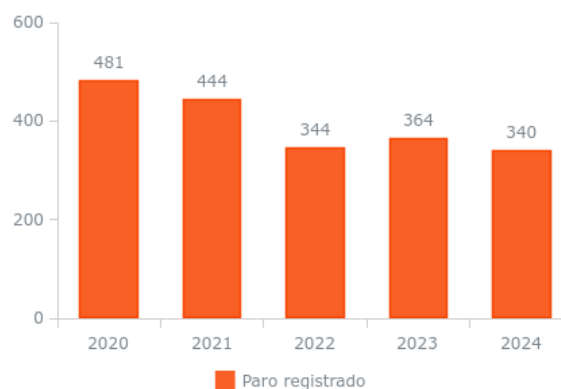
- Hombres	135	39,71%
- Mujeres	205	60,29%
- Total	340	100%

EDAD

- Menores de 25	22	6,47%
- Entre 25 y 44 años	122	35,88%
- Mayores de 44 años	196	57,65%

ACTIVIDAD

- Agricultura	2	0,59%
- Industria	14	4,12%
- Construcción	36	10,59%
- Servicios	268	78,82%
- Sin empleo anterior	21	6,18%





Actividad

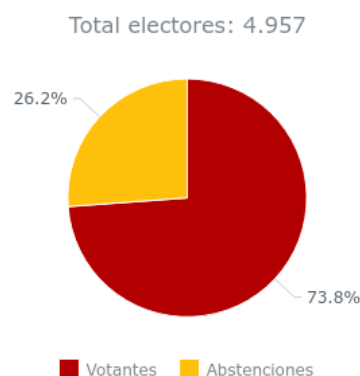
	Municipio	Provincia	España
Población de 16 a 64 años	4.750	4.670.513	31.716.737
(Pob 16-64) / (Pob total) x 100	68,72%	66,63%	65,23%
Afiliados a la S. Social	1.035	3.755.475	21.201.127
(Afiliados SS) / (Pob. 16-64) x 100	21,79%	80,41%	66,85%
Paro registrado	340	284.029	2.560.718
(Paro reg) / (Pob 16-64) x 100	7,16%	6,08%	8,07%

5. RESULTADOS ELECTORALES

Fuente: Ministerio del Interior.

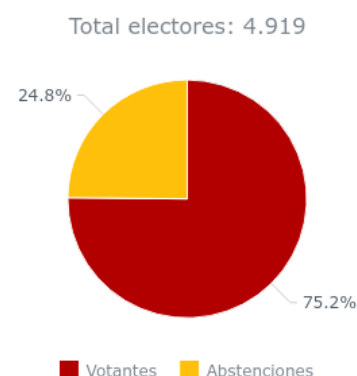
Elecciones Municipales (28 Mayo 2023)

Electores	4.957	
Votantes	3.660	
Abstenciones	1.297	
Votos a candidatura	3.515	
Votos blancos	49	
Votos nulos	96	
Siglas de Candidatura	Votos	%
PSOE	1.552	44,15
PP	929	26,43
VOX	481	13,68
CS	355	10,10
PODEMOS - IU - AV	198	5,63



Elecciones Generales (23 Julio 2023)

Electores	4.919	
Votantes	3.697	
Abstenciones	1.222	
Votos a candidatura	3.616	
Votos blancos	30	
Votos nulos	51	
Siglas de Candidatura	Votos	%
PP	1.333	36,86
PSOE	1.025	28,35
VOX	658	18,20
SUMAR	543	15,02
PACMA	23	0,64





6. USOS Y FISCALIDAD DEL SUELO

Fuente: Ministerio de Hacienda. Dirección General del Catastro.

Suelo Urbano (2023)

Año última valoración	2002
Número de titulares	5.661
Total unidades urbanas	5.044
- Uso residencial	n.d.
- Otro uso	n.d.
Valor catastral de las unidades según uso (miles de euros)	341.055
- Uso residencial	227.198
- Otro uso	113.857
Parcelas urbanas (unidades)	3.331
- Parcelas edificadas	2.683
- Solares	648
Superficie total de las parcelas (m²)	1.748.724
- Parcelas edificadas	1.169.190
- Solares	579.534
Valor catastral por unidad urbana (euros)	67.616

Superficie en m²	Solares	Parcelas edificadas
Menos de 100	87	433
De 100 a 500	238	1.399
De 500 a 1.000	204	635
De 1.000 a 10.000	116	186
Más de 10.000	3	30

Suelo Rústico (2023)

Año renovación	2002
Número de titulares	1.474
Número de parcelas	2.504
Número de subparcelas	3.026
Superficie total (hectáreas)	5.506
Valor catastral (miles de euros)	4.985

Superficie por tipo de cultivo	%
Labor seco	9,00
Labor regadío	0,40
Pastos y terrenos incultos	85,90
Olivar	0,00
Viña	0,00
Cítricos	0,00
Frutales	0,00
Frutos secos	0,00
Plantas subtropicales y mediterráneas	0,00
Especies maderables de crecimiento lento	0,00
Especies maderables de crecimiento rápido	0,00
Otros cultivos	4,30

Impuesto de bienes inmuebles (2023)

	Naturaleza Urbana	Naturaleza Rústica
Número de recibos	5.035	398
Base imponible no exenta (miles de euros)	339.155	3.848
Base liquidable no exenta (miles de euros)	339.155	3.848
Tipo de gravamen general	0,60	0,50
Cuota íntegra (euros)	2.034.930	19.242
Cuota líquida (euros)	2.032.805	19.242

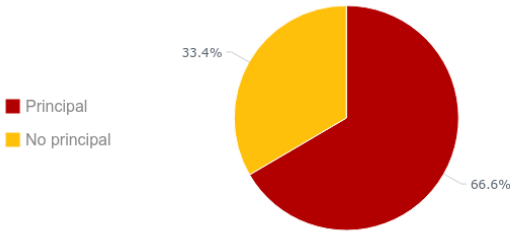


7. VIVIENDAS Y LOCALES

Fuente: Centro de Población y Viviendas, INE, Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible.

Viviendas según clase (2023)

Principales	2.375
No principales	1.193
Total	3.568



Hogares según tamaño (2023)

1 persona	528
2 personas	634
3 personas	485
4 personas	490
5 y más personas	238
Total	2.375

Régimen de la vivienda (2023)

En propiedad	1.797
En alquiler	411
Otra forma	171
Total	2.379

Viviendas principales según superficie útil (2023)

Hasta 60 m²	714
De 61 a 90 m²	1.062
De 91 a 120 m²	888
De 121 a 180 m²	795
Más de 180 m²	102
Total	3.579

Año de construcción de los edificios (2023)

Antes de 1900	0
Entre 1900 y 1920	81
Entre 1921 y 1940	51
Entre 1941 y 1960	123
Entre 1961 y 1980	609
Entre 1981 y 2000	1.548
Entre 2001 y 2020	1.137
No consta	18
Total	3.567

Transacciones inmobiliarias

	2020	2021	2022	2023	2024
Transacciones inmobiliarias totales					
Trimestre I	13	27	23	24	26
Trimestre II	17	32	23	19	24
Trimestre III	24	29	20	17	32
Trimestre IV	39	26	23	17	0
Transacciones inmobiliarias de vivienda nueva					
Trimestre I	0	1	0	3	0
Trimestre II	2	1	1	1	0
Trimestre III	1	0	0	0	1
Trimestre IV	4	0	0	0	0
Transacciones inmobiliarias de vivienda usada					
Trimestre I	13	26	23	21	26
Trimestre II	15	31	22	18	24
Trimestre III	23	29	20	17	31
Trimestre IV	35	26	23	17	0



8. PRESUPUESTOS MUNICIPALES

Fuente: Ministerio de Hacienda.

Presupuestos municipales

	Presupuestos 2022	Presupuestos 2023	Presupuestos 2024
Total ingresos (Eur)	8.340.985,03	7.482.803,74	8.434.384,06
- Impuestos directos	2.568.840,77	2.319.304,94	2.584.419,77
- Impuestos indirectos	75.000,00	105.602,00	180.061,00
- Tasas y otros ingresos	1.003.877,00	627.528,00	1.150.074,79
- Transferencias corrientes	3.751.652,17	3.234.352,93	3.227.083,93
- Ingresos patrimoniales	177.000,00	228.135,07	203.135,07
- Enajenación inversiones reales	170.000,00	0,00	0,00
- Transferencia capital	594.615,09	967.880,80	1.089.609,50
- Activos financieros	0,00	0,00	0,00
- Pasivos financieros	0,00	0,00	0,00
Total gastos (Eur)	8.340.985,03	7.482.803,74	8.434.384,06
- Gastos de personal	3.334.291,42	2.787.767,74	2.937.571,97
- Gastos corrientes en bienes y servicios	3.050.541,54	3.154.462,94	3.418.592,23
- Gastos financieros	11.830,80	26.500,00	15.500,00
- Transferencias corrientes	202.127,32	342.408,15	361.835,15
- Fondo de contingencia	0,00	0,00	0,00
- Inversiones reales	1.742.193,95	1.171.664,91	1.700.884,71
- Transferencias de capital	0,00	0,00	0,00
- Activos financieros	0,00	0,00	0,00
- Pasivos financieros	0,00	0,00	0,00

Liquidación de presupuestos municipales

	Liquidación 2021	Liquidación 2022	Liquidación 2023
Total ingresos (Eur)	7.522.914,73	8.546.334,70	7.703.098,89
- Impuestos directos	2.597.650,12	2.401.847,49	2.475.766,13
- Impuestos indirectos	95.052,89	100.301,82	86.711,06
- Tasas y otros ingresos	646.078,02	761.131,05	629.846,40
- Transferencias corrientes	2.919.063,75	4.166.483,51	3.539.909,01
- Ingresos patrimoniales	172.895,06	182.704,10	231.321,31
- Enajenación inversiones reales	0,00	82.802,00	92.452,72
- Transferencia capital	1.089.756,33	849.462,14	647.092,26
- Activos financieros	2.418,56	1.602,59	0,00
- Pasivos financieros	0,00	0,00	0,00
Total gastos (Eur)	6.405.573,07	7.773.604,16	6.830.470,25
- Gastos de personal	2.684.560,33	3.622.234,88	2.994.911,94
- Gastos corrientes en bienes y servicios	2.977.781,15	3.429.950,85	3.403.301,18
- Gastos financieros	9.100,66	22.956,66	12.248,49
- Transferencias corrientes	203.042,49	210.453,54	317.323,11
- Fondo de contingencia	0,00	0,00	0,00
- Inversiones reales	527.367,29	486.616,11	102.685,53
- Transferencias de capital	0,00	0,00	0,00
- Activos financieros	3.721,15	1.392,12	0,00
- Pasivos financieros	0,00	0,00	0,00



Indicadores presupuestarios por habitante

	2022	2023	2024
Gasto presupuestario por habitante (Eur)	958,73	876,08	921,83
Recaudación por habitante (Eur)	396,26	355,92	399,95
Inversión por habitante (Eur)	261,12	171,97	246,08
Deuda viva del Ayuntamiento (miles de Eur.)	-	0,00	-

Información impositiva

Vehículos de tracción mecánica

Turismos

- De menos de 8 Caballos Fiscales	15,00
- De 8 hasta 11,99 Caballos Fiscales	40,00
- De 12 hasta 15,99 Caballos Fiscales	85,00
- De 16 hasta 19,99 Caballos Fiscales	105,00
- De 20 Caballos Fiscales en adelante	125,00

Tractores

- De menos de 16 Caballos Fiscales	25,00
- De 16 a 25 Caballos Fiscales	35,00
- De más de 25 Caballos Fiscales	95,00

Camiones

- De menos de 1.000 Kg. de carga útil	60,00
- Hasta 2.999 Kg. de carga útil	100,00
- Hasta 9.999 Kg. de carga útil	135,00
- De más de 9.999 Kg. de carga útil	170,00

Autobuses

- De menos de 21 plazas	95,00
- De 21 a 50 plazas	135,00
- De más de 50 plazas	170,00

Remolques

- Entre 750 y 1.000 Kg. de carga útil	25,00
- Hasta 2.999 Kg. de carga útil	35,00
- De más de 2.999 Kg. de carga útil	95,00

Otros vehículos

- Ciclomotores	8,00
- Motocicletas hasta 125 cc.	8,00
- Motocicletas hasta 250 cc.	15,00
- Motocicletas hasta 500 cc.	25,00
- Motocicletas hasta 1.000 cc.	40,00
- Motocicletas de más de 1.000 cc.	70,00

Bienes inmuebles

Tipo de gravamen

- Urbana	0,60
- Rústica	0,50
- Características especiales	1,30

Actividades Económicas

Coefficiente de situación

- Mínimo	1,00
- Máximo	1,00

Construcciones, instalaciones y obras

Tipo de gravamen

- ICIO	2,40
--------	------

Incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana

Porcentaje sobre el valor del terreno

- De 1 hasta 5 años	0,17
- Hasta 10 años	0,08
- Hasta 15 años	0,12
- Hasta 20 años	0,45

Tipo de gravamen

- De 1 hasta 5 años	21,00
- Hasta 10 años	21,00
- Hasta 15 años	21,00
- Hasta 20 años	21,00



Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF)

(Valores expresados en Euros)	2020	2021	2022
Número de declaraciones	3.241	3.396	3.588
Número de titulares	3.652	3.814	3.985
Rentas del trabajo	81.056.658	84.308.834	93.458.908
Rentas del capital mobiliario	909.686	1.340.333	1.290.510
Rentas de bienes inmuebles no afectos a actividades económicas	3.892.616	4.098.939	4.462.857
Rentas de actividades económicas	4.098.762	4.888.975	5.460.987
Otras rentas	0	0	99.282
Ganancias patrimoniales netas	1.624.767	9.407.114	3.920.572
Rentas exentas	3.734.102	4.016.926	4.516.373
Trabajo personal	3.089.596	3.176.128	3.592.068
- Indemnización por despido	1.403.392	1.184.860	1.060.190
- Rentas del trabajo exentas	1.510.203	1.821.436	2.320.543
- Otras prestaciones exentas	176.001	169.832	211.336
Rentas de inserción, recursos de subsistencia y mínimo vital	-	0	0
Otras rentas exentas	120.306	239.139	256.906
Maternidad, familias numerosas y dependencia	393.232	422.327	485.129
- Maternidad	-	0	0
- Discapacidad	-	0	0
- Familia numerosa y asimilado	-	0	0
Renta bruta	95.316.590	108.061.121	113.209.489
Renta bruta sujeta	91.582.488	104.044.195	108.693.116
Renta bruta exenta	3.734.102	4.016.926	4.516.373
Cotizaciones sociales a la Seguridad Social	4.145.273	4.389.804	4.829.476
Cuota resultante de la autoliquidación	13.413.481	16.301.104	16.396.203
Renta disponible	77.758.488	87.373.859	91.986.419
Renta disponible sujeta	74.024.386	83.356.934	87.470.046
Renta disponible exenta	3.734.102	4.016.926	4.516.373
Renta bruta media	29.409,62	31.820,12	31.552,25
Renta disponible media	23.992,13	25.728,46	25.637,24



9. EQUIPAMIENTO SOCIAL

Fuente: Consejo Superior de Deportes, Ministerio de Sanidad, Dirección General de Tráfico.

Instalaciones deportivas

Aeródromos	0	Pistas de hípica	-
Áreas de actividad acuática	1	Pistas de pádel	-
Áreas de actividad aérea	-	Pistas de petanca	-
Áreas de actividad terrestre	-	Pistas de squash	-
Campos de fútbol	1	Pistas de tenis	5
Campos de golf	-	Pistas polideportivas	4
Campos de tiro	-	Puertos y dársenas deportivas	-
Carriles de bicicleta	-	Refugios de montaña	-
Circuitos de karting	-	Rocódromos	-
Circuitos de motocross	-	Salas	-
Circuitos de velocidad	-	Velódromos	-
Frontones	-	Juegos tradicionales y populares	-
Pabellones polideportivos	1	Espacios pequeños y no reglamentario	1
Pabellones con frontón y frontones en rec. cerr.	-	Otros campos	-
Piscinas al aire libre	-	Otros espacios complementarios	6
Piscinas cubiertas	12	Otros espacios convencionales	-
Pistas de atletismo	-	Otros espacios singulares	1
Pistas de esquí	-		

Sanidad

Consultorios	1
Centros de salud	0
Centros hospitalarios	0
Camas hospitalarias	0
Camas por cada 10.000 Habitantes	0,000

Vehículos

	2021	2022	2023
Automóviles	3.465	3.534	3.601
Camiones	303	290	299
Motocicletas	332	346	365
Autobuses	1	1	1
Tractores industriales	5	6	6
Otros vehículos	520	522	472
Índice de motorización	701,55	704,29	696,21



10. MEDIO AMBIENTE

Fuente: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación.

Espacios naturales protegidos

	Hectáreas	%
Superficie sin protección	5.516,38	91,54
Espacios Naturales Protegidos	0,00	0,00
Red Natura 2000	509,75	8,46
Superficie Total Protegida	509,75	8,46

11. FIESTAS LABORALES

Fuente: Boletines Oficiales del Estado.

Fiestas laborales

FECHA	FIESTA
15 de mayo	
8 de septiembre	

12. ENTIDADES LOCALES MENORES

Fuente: Ministerio de Política Territorial y Memoria Democrática.

ENTIDAD SINGULAR	NÚCLEO DE POBLACIÓN	POBLACIÓN 2024
GUADALIX DE LA SIERRA	GUADALIX DE LA SIERRA	6.896
GUADALIX DE LA SIERRA	*DISEMINADO*	16
SIERRA LAGOS	*DISEMINADO*	0



Agradecimientos

- Agencia Tributaria.
- Asociación para la Investigación de Medios de Comunicación (AIMC).
- Boletines oficiales.
- Camerdata.
- Consejo Superior de Deportes. Censo Nacional de Instalaciones Deportivas.
- Dirección General de Tráfico.
- Instituto Nacional de Estadística.
- Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación.
- Ministerio de Educación y Formación Profesional Y Deportes.
- Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible.
- Ministerio de Hacienda. Dirección General del Catastro.
- Ministerio de Política Territorial y Memoria Democrática.
- Ministerio de Sanidad.
- Ministerio de Trabajo y Economía Social.
- Ministerio del Interior. Dirección General de Política Interior.
- Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE).
- Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS).

Elaboración

Consejo General de Economistas (CGE).

LÁQUESIS Estrategia e Innovación.